



# PREFEITURA do MUNICÍPIO de ARAPONGAS

Secretaria Municipal de Obras, Transportes e  
Desenvolvimento Urbano - SEODUR

## LAUDO TÉCNICO DE EDIFICAÇÃO ANTIGA EXISTENTE

CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES E OBRAS - TÍTULO V

Lei Nº 5.005 de 29 de setembro de 2021 (alterada pela LEI Nº 5.158 de 20 de dezembro de 2022)

### DADOS DO PROPRIETÁRIO

Nome / Razão Social (proprietário)

CPF / CNPJ

### DADOS DA(S) EDIFICAÇÃO(ÕES)

Endereço da obra (Logradouro, Rua, Avenida)

Nº

Complemento

Bairro / Distrito

Lote(s)

Quadra

Inscrição Imobiliária

### DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Responsável Técnico pela regularização  
(Art. 104)

Arquiteto

Engenheiro

Conselho Profissional CAU ou CREA  
Nº da RRT ou da ART:

### DECLARAÇÃO

O RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA REGULARIZAÇÃO ACIMA QUALIFICADO ATESTA QUE VISTORIOU A(S) EDIFICAÇÃO(ÕES) EM QUESTÃO, E QUE AS MESMAS SE ENCONTRAM EM CONDIÇÕES SATISFATÓRIAS DE CONSERVAÇÃO, ATENDENDO AOS REQUISITOS DE SEGURANÇA DE USO, ESTABILIDADE, HIGIENE, SALUBRIDADE, ACESSIBILIDADE E HABITABILIDADE, ESTANDO APTAS PARA O USO A QUE SE DESTINAM, NÃO TENDO SIDO OBSERVADAS ANOMALIAS ESTRUTURAIS, PROBLEMAS COM AS INSTALAÇÕES OU ITENS EM DESACORDO COM O CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO\*.

Observações da vistoria (opcional): \_\_\_\_\_

Arapongas, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 202\_\_

\_\_\_\_\_  
ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO

\_\_\_\_\_  
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

\* A edificação existente deve garantir o atendimento a Lei Federal nº 10.406 de 2002, que instituiu o Código Civil Brasileiro